



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2019

№ 1012

г. Нижневартовск

Об утверждении проекта
планировки территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 08.05.2019 № 34 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 08.05.2019 № 24:

1. Утвердить проект планировки территории для объекта «Обустройство Островного месторождения нефти. Куст скважин № 16» согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

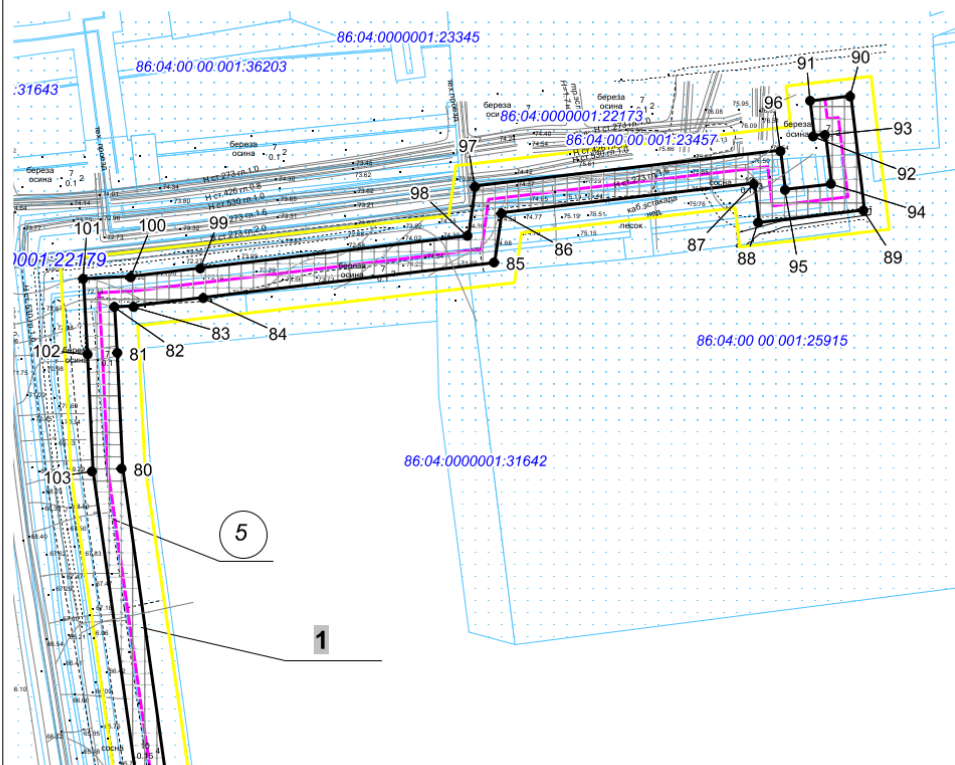
Глава района
Саломатин



Б.А.

Приложение к постановлению
 администрации района
 от 16.05.2019 № 1012

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Островного
 месторождения. Куст скважин №16"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:4 000
 Чертеж устанавливаемых красных линий
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории






Линия соединения с листом 2

Экспликация проектируемых линейных объектов


Номер Наименование




- 1 Автодорога на куст скважин №16
- 2 Нефтегазопровод к.16-т.вр.к.15
- 3 ВЛ 6 кВ №1 на куст скважин №16
- 4 ВЛ 6 кВ №2 на куст скважин №16
- 5 Нефтегазопровод т.вр.к.8,9 – УДР ЦППН-3 Ново-Покурского м.р.

Условные обозначения

-  устанавливаемые красные линии,
граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  поворотная точка красной линии,
границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1** номер поворотной точки красной линии,
границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  границы земельных участков,
учтенных в едином государственном реестре недвижимости

86:04:000001:35405 кадастровый номер земельного участка

 граница охранной зоны нефтегазопровода

-  нефтегазопровод
-  ВЛ-6кВ
-  автодорога

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Островного
 месторождения. Куст скважин №16"

Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"

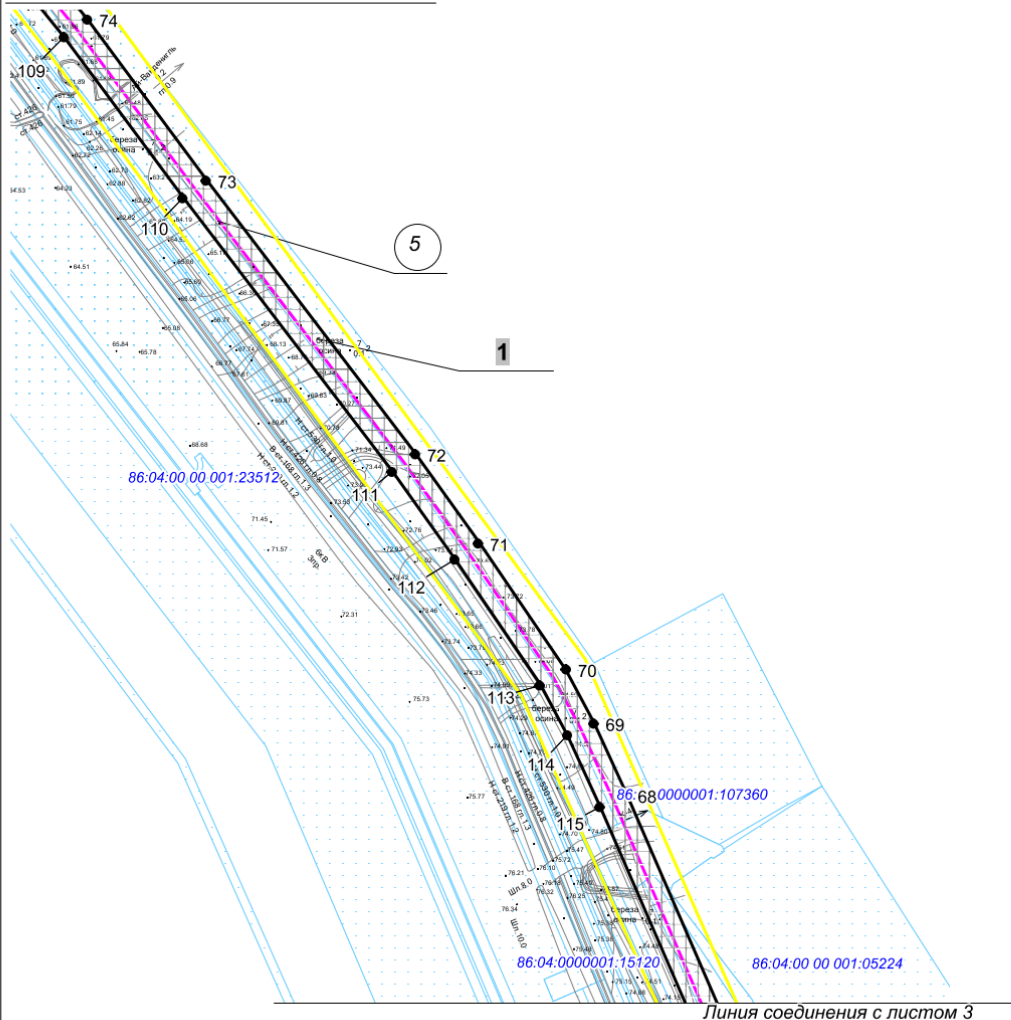
Масштаб 1:4 000

Чертеж устанавливаемых красных линий





Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов




Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории

Линия соединения с листом 1

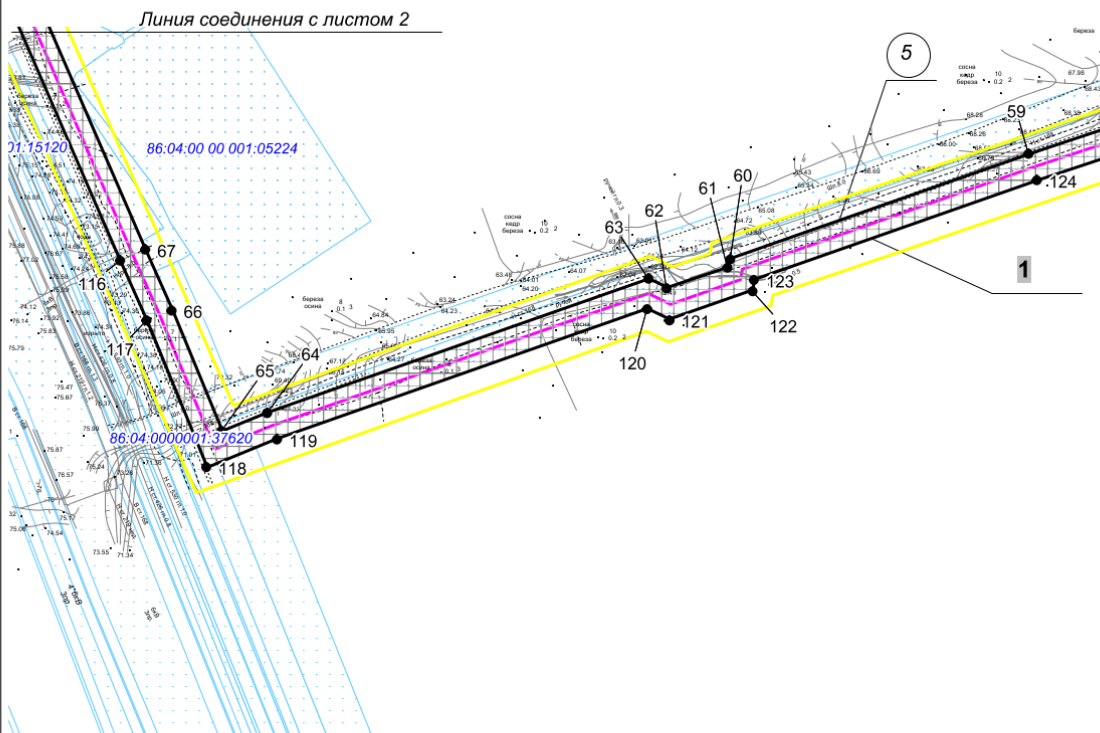


Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | устанавливаемые красные линии,
граница зоны планируемого размещения линейного объекта |
|  | поворотная точка красной линии,
границы зоны планируемого размещения линейного объекта |
| 1 | номер поворотной точки красной линии,
границы зоны планируемого размещения линейного объекта |
|  | границы земельных участков,
учтенных в едином государственном реестре недвижимости |
| 86:04:0000001:35405 | кадастровый номер земельного участка |
|  | граница охранной зоны нефтегазопровода |




- | | |
|---|-----------------|
|  | нефтегазопровод |
|  | ВЛ-6кВ |
|  | автодорога |

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Островного
 месторождения. Куст скважин №16"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:4 000
 Чертеж устанавливаемых красных линий
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории







Линия соединения с листом 4

Условные обозначения

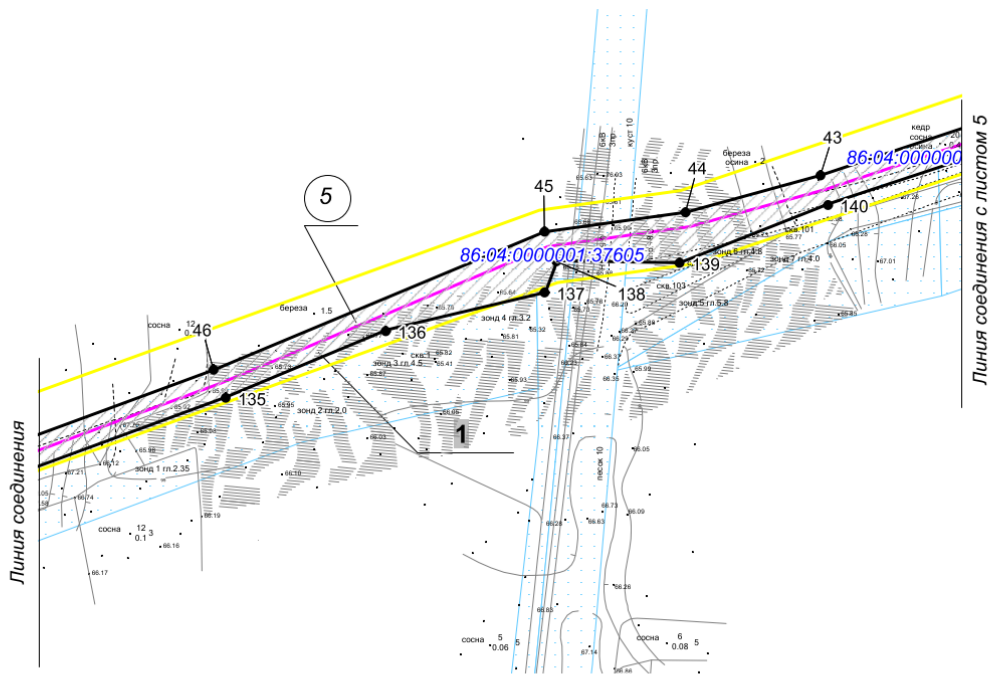
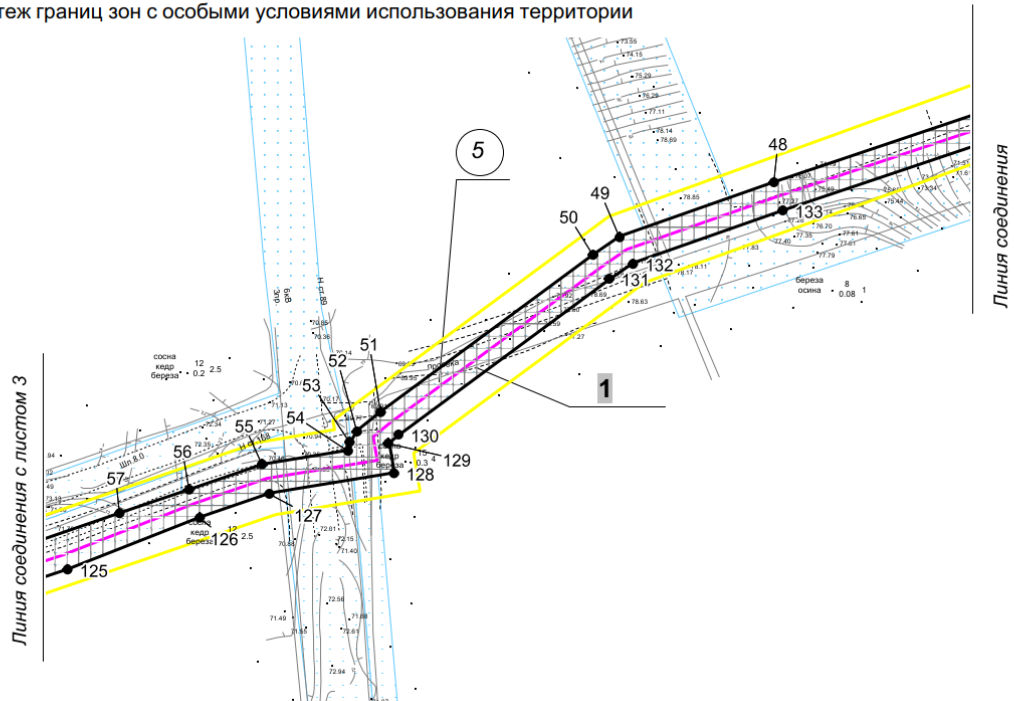
-  устанавливаемые красные линии,
граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  поворотная точка красной линии,
границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1** номер поворотной точки красной линии,
границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  границы земельных участков,
учтенных в едином государственном реестре недвижимости

86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

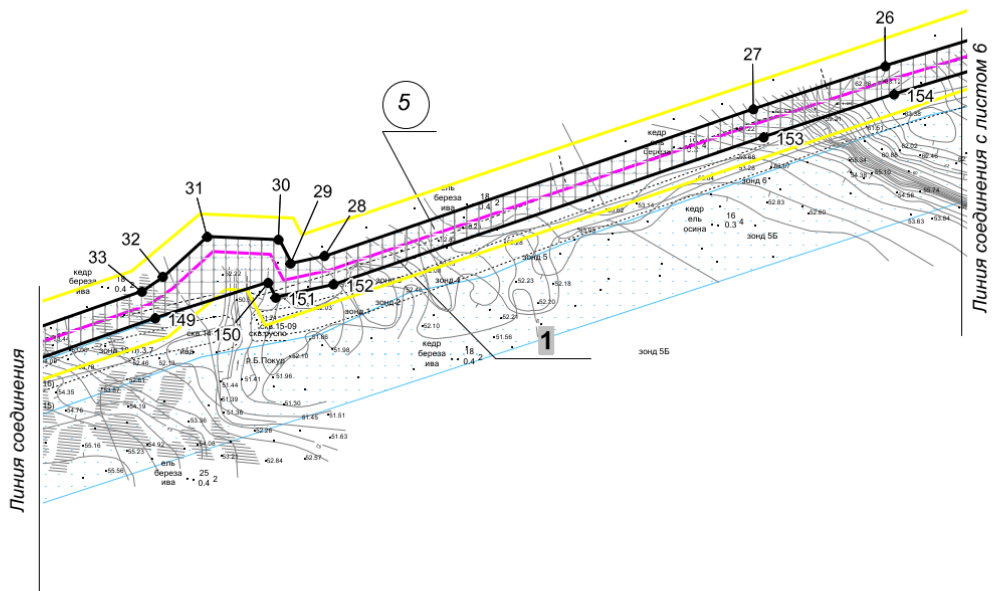
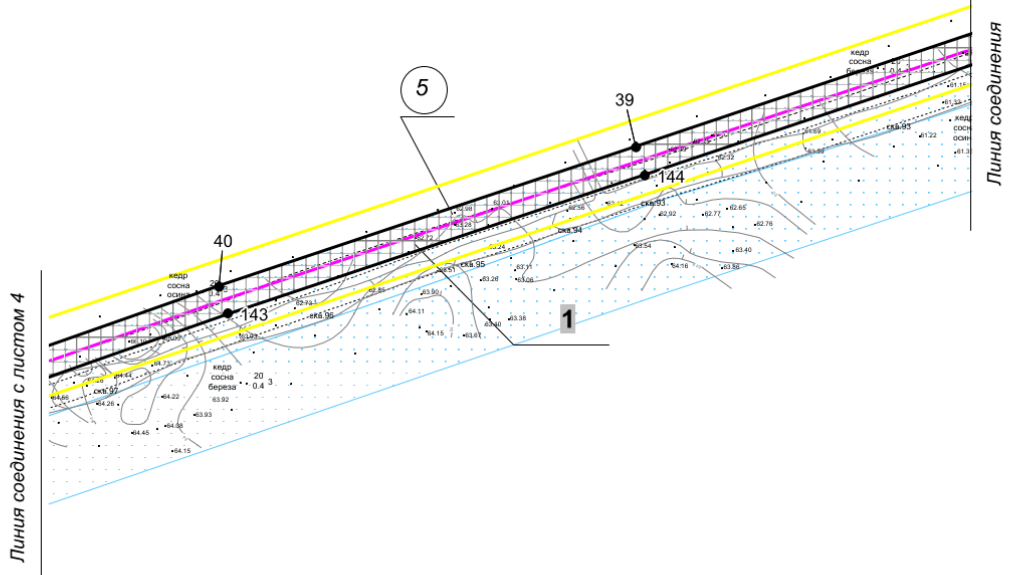
 граница охранной зоны нефтегазопровода

-  нефтегазопровод
-  ВЛ-6кВ
-  автодорога

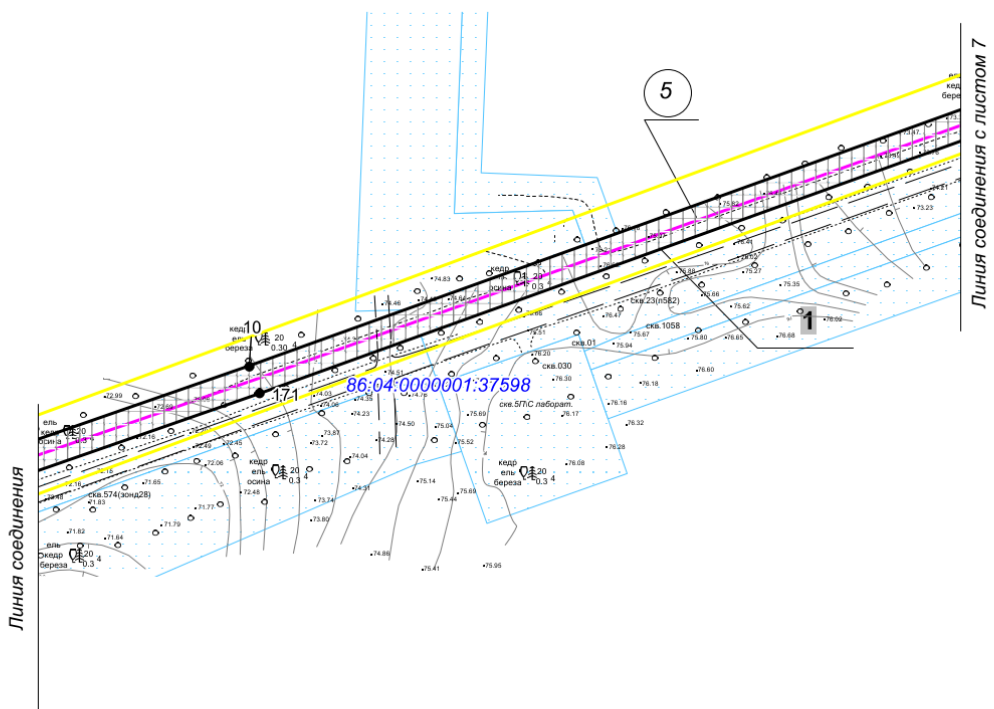
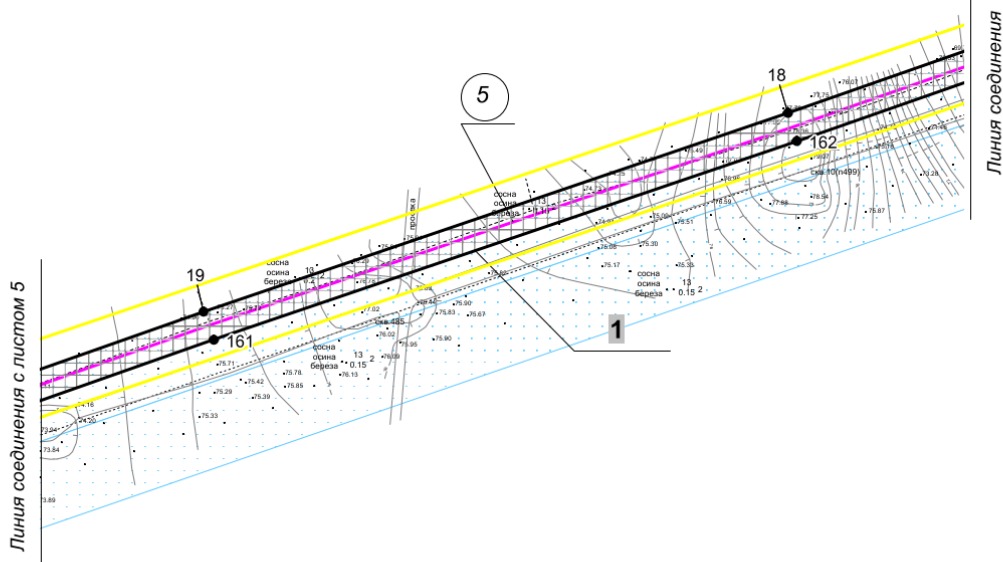
Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного
округа-Югры "Обустройство Островного
месторождения. Куст скважин №16"
Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
Масштаб 1:4 000
Чертеж устанавливаемых красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории



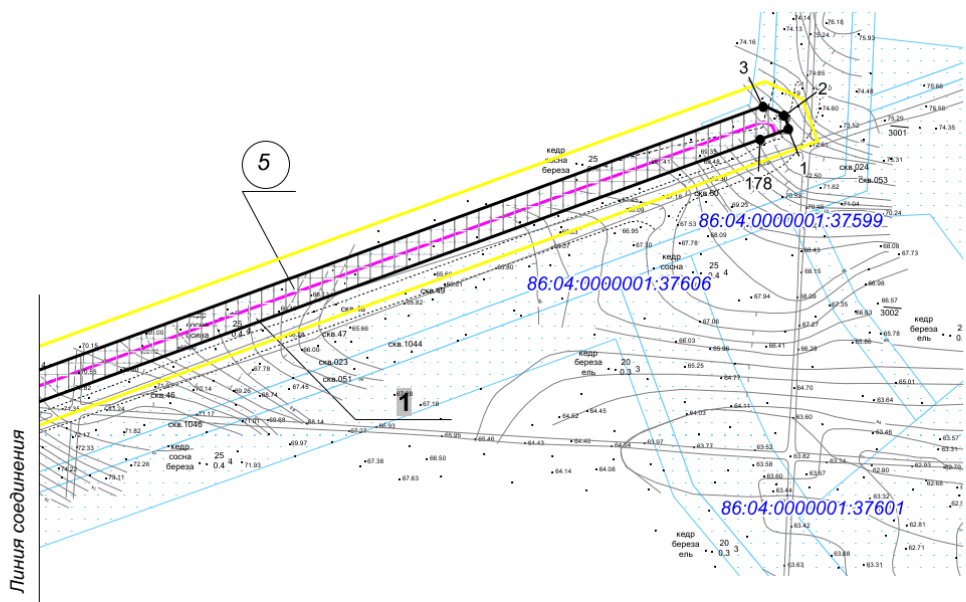
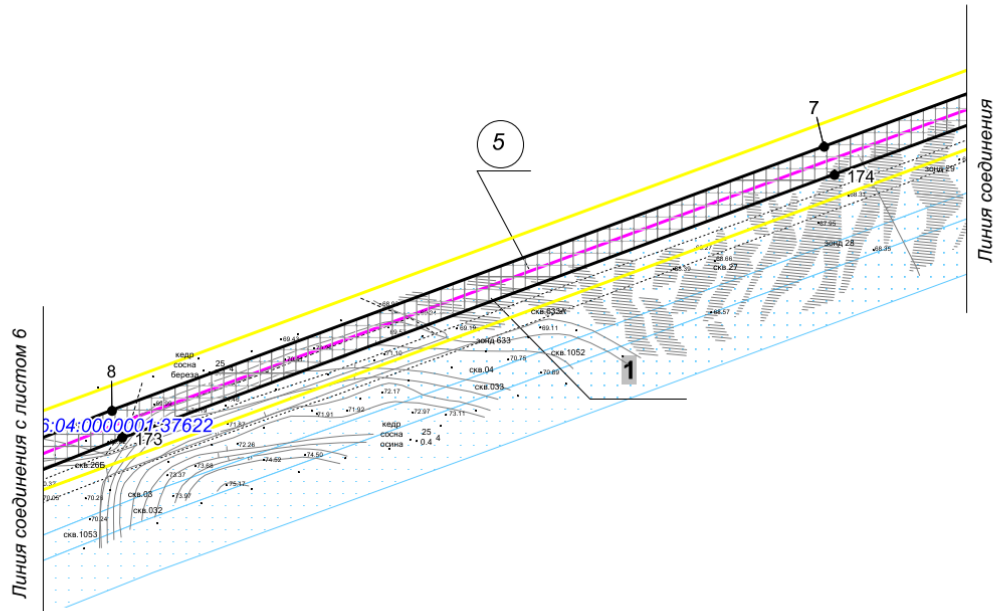
Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Островного
 месторождения. Куст скважин №16"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:4 000
 Чертеж устанавливаемых красных линий
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории



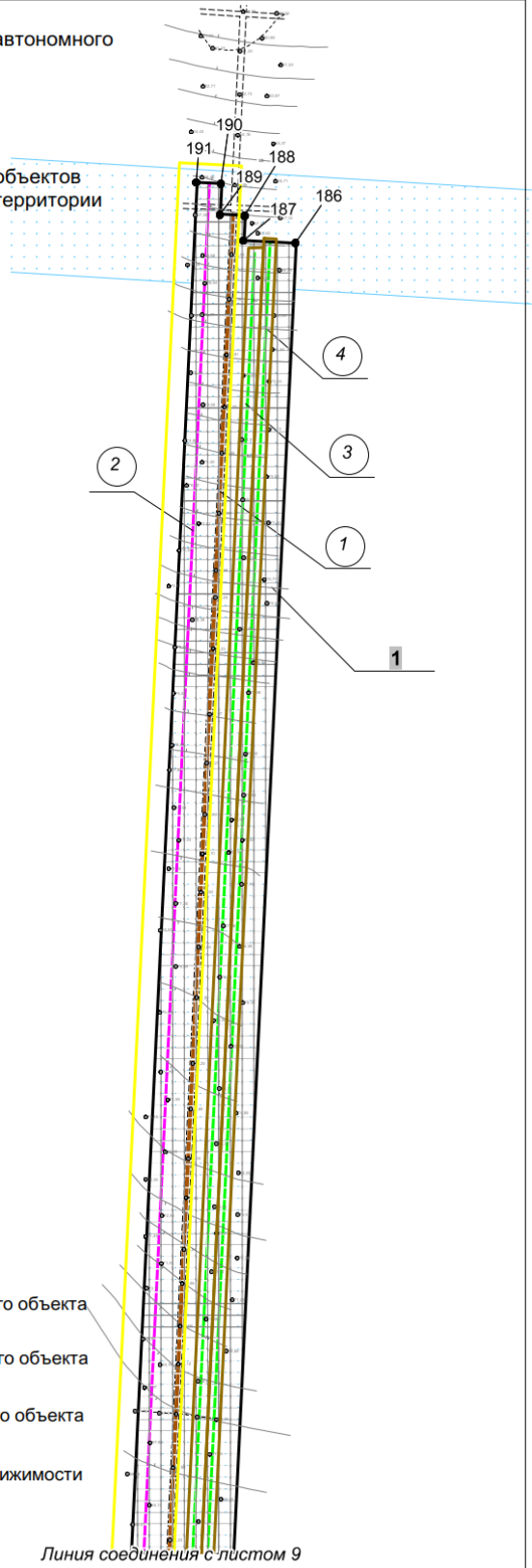
Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Островного
 месторождения. Куст скважин №16"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:4 000
 Чертеж устанавливаемых красных линий
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории







Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного
округа-Югры "Обустройство Островного
месторождения. Куст скважин №16"
Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
Масштаб 1:4 000
Чертеж устанавливаемых красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории




Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Островного
 месторождения. Куст скважин №16"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:4 000
 Чертеж устанавливаемых красных линий
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории



Условные обозначения

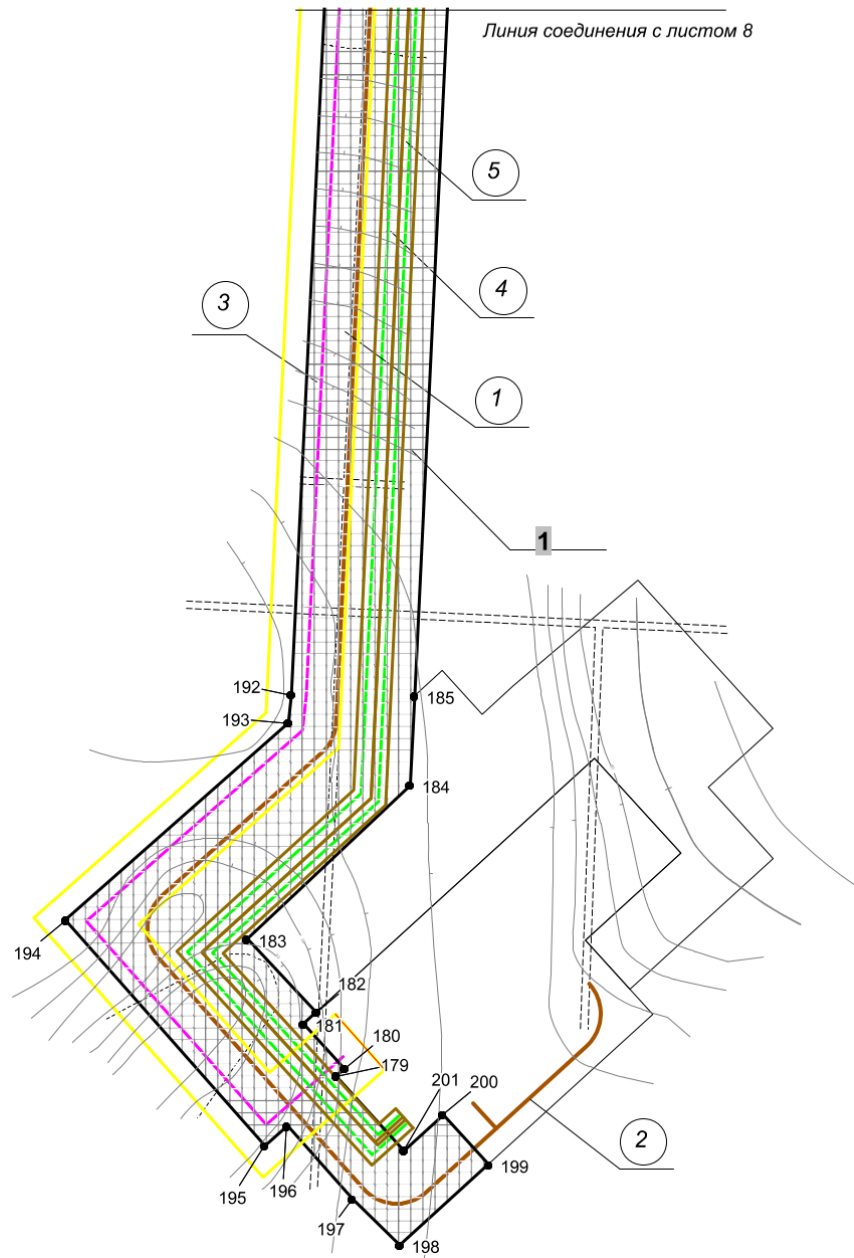
-  устанавливаемые красные линии,
граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  поворотная точка красной линии,
границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  номер поворотной точки красной линии,
границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  границы земельных участков,
учтенных в едином государственном реестре недвижимости

86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

 граница охранной зоны нефтегазопровода

Линия соединения с листом 9

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного
округа-Югры "Обустройство Островного
месторождения. Куст скважин №16"
Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
Масштаб 1:4 000
Чертеж устанавливаемых красных линий
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории



Перечень координат характерных точек красных линий

Номер	X	Y
1	935252,38	4324908,65
2	935261,52	4324905,34
3	935267,92	4324891,65
4	935000,33	4324158,1
5	934803,29	4323627,91
6	934599,68	4323071,7
7	934451,52	4322669,28
8	934273,8	4322189,32
9	934150,61	4321880,83
10	933867,88	4321095,51
11	933768,19	4320809,16
12	933745,12	4320753,59
13	933685,28	4320654,12
14	933561,27	4320303,23
15	933549,78	4320185,56
16	933466,19	4319937,09
17	933383,51	4319695,4
18	933265,06	4319357,32
19	933131,22	4318963,6
20	932992,46	4318569,77
21	932840,09	4318097,81
22	932820,93	4318033,87
23	932638,12	4317509,2
24	932562,7	4317303,37
25	932428,57	4316901,6
26	932368,91	4316705,93
27	932339,57	4316616,77
28	932240,45	4316327,88
29	932235,43	4316304,91
30	932251,16	4316296,79
31	932253,42	4316248,16
32	932226,24	4316218,32
33	932216,93	4316204,8
34	932010,96	4315617,29
35	931911,58	4315319,39
36	931878,96	4315208,92
37	931846,17	4315113,32
38	931762,49	4314866,67
39	931620,75	4314444,33
40	931526,93	4314163,46
41	931470,88	4314004,04
42	931299,27	4313508,65
43	931165,1	4313104,18
44	931140,2	4313013,36
45	931127,0	4312918,07
46	931034,16	4312695,85

Номер	X	Y
47	930830,39	4312142,73
48	930632,4	4311554,14
49	930595,79	4311450,25
50	930583,46	4311432,3
51	930477,98	4311289,51
52	930464,8	4311273,33
53	930457,34	4311268,84
54	930451,72	4311267,77
55	930442,21	4311209,83
56	930425,36	4311160,9
57	930409,27	4311113,35
58	930251,57	4310654,24
59	930167,13	4310400,35
60	930091,65	4310185,07
61	930085,62	4310183,94
62	930070,83	4310139,81
63	930077,2	4310126,55
64	929980,53	4309851,07
65	929967,3	4309818,88
66	930054,94	4309782,84
67	930098,39	4309763,38
68	930286,84	4309681,75
69	930335,96	4309659,25
70	930372,04	4309640,02
71	930458,8	4309580,99
72	930519,55	4309537,61
73	930706,68	4309394,67
74	930816,33	4309313,39
75	930959,56	4309197,23
76	931003,89	4309164,07
77	931053,28	4309141,37
78	931109,49	4309120,15
79	931163,23	4309111,81
80	931391,53	4309079,73
81	931469,4	4309076,08
82	931500,22	4309074,43
83	931500,91	4309087,59
84	931506,56	4309134,74
85	931530,02	4309330,54
86	931563,69	4309335,3
87	931583,63	4309505,72
88	931557,11	4309508,82
89	931565,59	4309579,73
90	931642,36	4309570,59
91	931639,08	4309543,17
92	931615,83	4309545,93

Номер	X	Y
93	931616,74	4309553,49
94	931583,08	4309557,52
95	931579,38	4309526,35
96	931605,8	4309523,26
97	931581,78	4309317,63
98	931548,07	4309312,88
99	931526,43	4309132,38
100	931520,86	4309085,87
101	931519,14	4309053,4
102	931468,4	4309056,09
103	931389,65	4309059,78
104	931160,31	4309092,0
105	931104,39	4309100,68
106	931045,56	4309122,9
107	930993,59	4309146,77
108	930947,27	4309181,43
109	930804,04	4309297,56
110	930694,66	4309378,68
111	930507,68	4309521,52
112	930447,36	4309564,56
113	930361,66	4309622,87
114	930327,06	4309641,34
115	930278,72	4309663,46
116	930090,32	4309745,06
117	930047,06	4309764,44
118	929941,16	4309807,97
119	929961,81	4309858,17
120	930055,58	4310125,35
121	930047,92	4310141,28
122	930068,94	4310201,16
123	930076,61	4310202,6
124	930148,2	4310406,81
125	930371,63	4311078,66
126	930406,57	4311167,79
127	930422,75	4311214,74
128	930436,46	4311298,28
129	930456,62	4311294,95
130	930462,2	4311301,8
131	930567,18	4311443,92
132	930577,82	4311459,38
133	930613,46	4311560,66
134	930811,53	4312149,39
135	931015,56	4312703,15
136	931060,94	4312811,8
137	931086,19	4312918,64
138	931107,49	4312926,6
139	931106,25	4313009,22
140	931145,98	4313109,98
141	931280,31	4313515,07
142	931451,97	4314010,65

Номер	X	Y
143	931508,0	4314169,95
144	931601,79	4314450,71
145	931743,53	4314873,08
146	931827,17	4315119,57
147	931892,55	4315325,59
148	931992,04	4315623,77
149	932198,92	4316213,93
150	932222,56	4316289,0
151	932212,6	4316294,2
152	932221,17	4316333,27
153	932320,61	4316623,14
154	932349,84	4316711,97
155	932409,51	4316907,69
156	932543,81	4317309,98
157	932619,25	4317515,94
158	932801,89	4318040,03
159	932820,97	4318103,77
160	932973,5	4318576,19
161	933112,32	4318970,14
162	933246,13	4319363,85
163	933364,62	4319701,94
164	933447,23	4319943,5
165	933529,97	4320189,4
166	933533,17	4320242,12
167	933537,26	4320295,32
168	933676,39	4320688,96
169	933727,46	4320763,17
170	933749,46	4320816,3
171	933849,01	4321102,2
172	934131,88	4321887,93
173	934255,12	4322196,51
174	934432,78	4322676,22
175	934580,89	4323078,61
176	934784,5	4323634,85
177	934981,55	4324164,99
178	935245,52	4324889,87
179	932399,28	4326128,54
180	932404,33	4326134,08
181	932434,63	4326106,47
182	932442,45	4326115,02
183	932491,97	4326068,72
184	932595,25	4326178,61
185	932655,85	4326181,5
186	934929,15	4326289,67
187	934931,14	4326247,72
188	934951,55	4326248,68
189	934952,52	4326228,7
190	934977,22	4326229,87
191	934978,17	4326209,89
192	932656,14	4326098,5

Номер	X	Y
193	932637,33	4326096,35
194	932504,67	4325946,05
195	932352,43	4326080,62
196	932365,93	4326095,86
197	932316,63	4326139,6

Номер	X	Y
198	932285,44	4326171,4
199	932339,99	4326231,27
200	932373,26	4326200,96
201	932349,02	4326174,36

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектной документацией предусмотрено строительство следующих объектов:

- автодороги на куст скважин №16
- ВЛ 6 кВ №1 на куст скважин №16
- нефтегазопровода к.16-т.вр.к.15
- ВЛ 6 кВ №2 на куст скважин №16
- нефтегазопровода т.вр.к.8,9 – УДР ЦППН-3 Ново-Покурского м.р.

ВЛ-6 кВ

Для электроснабжения потребителей в проекте предусмотрено строительство двух одноцепных ВЛ-6 кВ.

Категория надежности электроснабжения II.

Точки подключения проектируемых ВЛ 6 кВ - существующие ВЛ 6 кВ.

Протяженность проектируемых ВЛ 6 кВ составляет: ВЛ №1- 3,554 км, ВЛ №2- 3,506 км.

Трубопроводы

В соответствии с заданием на проектирование, в составе настоящей проектной документации, предусмотрено строительство следующих трубопроводов:

- Нефтегазопровод «к.16 - т.вр.в.н/сб с к.15» протяженность 2794,4 м;
- Нефтегазопровод «т.вр.к.8,9 – до УПН Ново-Покурского м/р нефти» протяженность 18329,7 м.

Класс и категория трубопроводов III.

Назначение трубопроводов: добыча, учет, транспортировка жидкости (нефть, попутный нефтяной газ, подготовленная пластовая вода) от проектируемого куста скважин.

Подъездная автомобильная дорога

В соответствии с назначением и объемом грузоперевозок, автомобильной дороге присвоена IV-в техническая категория, СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт». Автомобильная дорога относится к внутриплощадочным дорогам (дороги, расположенные на территории заводов, фабрик, промыслов, в карьерах, торфяных и лесных разработок и т.п. и обеспечивающие технологические и пассажирские перевозки) вспомогательного назначения (предназначены для перевозки хозяйственных и вспомогательных грузов, для обеспечения подъезда к заправочным пунктам,

складам, для проезда пожарных, ремонтных и аварийных машин, а также для проезда вдоль линий непрерывного промышленного транспорта, линий электроснабжения и коммуникаций), для этой категории дорог не устанавливается расчетный объем перевозок.

Технические нормативы для проектируемой автомобильной дороги, приведены в таблице 1.

Технические нормативы для проектируемой автомобильной дороги

Таблица 1

Показатели	Нормативные параметры
Категория дороги	IV-в
Расчетная скорость движения, км/час	30
Число полос движения, шт.	1
Ширина проезжей части, м	4.5
Ширина земляного полотна для автомобиля шириной	2,5 – 7,5
Протяженность	2830 м

Для дороги определены следующие показатели:

- Расчетный объем грузоперевозок – не выражен;
- Интенсивность движения – единичные автомобили (менее 200 ед./сут);
- Расчетная длина автомобиля – 12 м;
- Расчетный габарит автомобиля – 2,5 м.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории для размещения объекта «Обустройство Островного месторождения. Куст скважин №16» расположен на межселенной территории в границах Южно-Островного и Новопокурского месторождений нефти Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Проект планировки территории разработан по заказу ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз».

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

В данном проекте границы устанавливаемых красных линий совпадают с границами зоны планируемого размещения объектов капитального строительства.

Номер	X	Y
1	935252,38	4324908,65
2	935261,52	4324905,34
3	935267,92	4324891,65
4	935000,33	4324158,1
5	934803,29	4323627,91
6	934599,68	4323071,7
7	934451,52	4322669,28
8	934273,8	4322189,32
9	934150,61	4321880,83
10	933867,88	4321095,51
11	933768,19	4320809,16
12	933745,12	4320753,59
13	933685,28	4320654,12
14	933561,27	4320303,23
15	933549,78	4320185,56
16	933466,19	4319937,09
17	933383,51	4319695,4
18	933265,06	4319357,32
19	933131,22	4318963,6
20	932992,46	4318569,77
21	932840,09	4318097,81
22	932820,93	4318033,87
23	932638,12	4317509,2
24	932562,7	4317303,37
25	932428,57	4316901,6
26	932368,91	4316705,93
27	932339,57	4316616,77
28	932240,45	4316327,88
29	932235,43	4316304,91
30	932251,16	4316296,79
31	932253,42	4316248,16
32	932226,24	4316218,32
33	932216,93	4316204,8
34	932010,96	4315617,29
35	931911,58	4315319,39
36	931878,96	4315208,92
37	931846,17	4315113,32
38	931762,49	4314866,67
39	931620,75	4314444,33
40	931526,93	4314163,46
41	931470,88	4314004,04
42	931299,27	4313508,65
43	931165,1	4313104,18
44	931140,2	4313013,36
45	931127,0	4312918,07
46	931034,16	4312695,85

Номер	X	Y
47	930830,39	4312142,73
48	930632,4	4311554,14
49	930595,79	4311450,25
50	930583,46	4311432,3
51	930477,98	4311289,51
52	930464,8	4311273,33
53	930457,34	4311268,84
54	930451,72	4311267,77
55	930442,21	4311209,83
56	930425,36	4311160,9
57	930409,27	4311113,35
58	930251,57	4310654,24
59	930167,13	4310400,35
60	930091,65	4310185,07
61	930085,62	4310183,94
62	930070,83	4310139,81
63	930077,2	4310126,55
64	929980,53	4309851,07
65	929967,3	4309818,88
66	930054,94	4309782,84
67	930098,39	4309763,38
68	930286,84	4309681,75
69	930335,96	4309659,25
70	930372,04	4309640,02
71	930458,8	4309580,99
72	930519,55	4309537,61
73	930706,68	4309394,67
74	930816,33	4309313,39
75	930959,56	4309197,23
76	931003,89	4309164,07
77	931053,28	4309141,37
78	931109,49	4309120,15
79	931163,23	4309111,81
80	931391,53	4309079,73
81	931469,4	4309076,08
82	931500,22	4309074,43
83	931500,91	4309087,59
84	931506,56	4309134,74
85	931530,02	4309330,54
86	931563,69	4309335,3
87	931583,63	4309505,72
88	931557,11	4309508,82
89	931565,59	4309579,73
90	931642,36	4309570,59
91	931639,08	4309543,17
92	931615,83	4309545,93

Номер	X	Y
93	931616,74	4309553,49
94	931583,08	4309557,52
95	931579,38	4309526,35
96	931605,8	4309523,26
97	931581,78	4309317,63
98	931548,07	4309312,88
99	931526,43	4309132,38
100	931520,86	4309085,87
101	931519,14	4309053,4
102	931468,4	4309056,09
103	931389,65	4309059,78
104	931160,31	4309092,0
105	931104,39	4309100,68
106	931045,56	4309122,9
107	930993,59	4309146,77
108	930947,27	4309181,43
109	930804,04	4309297,56
110	930694,66	4309378,68
111	930507,68	4309521,52
112	930447,36	4309564,56
113	930361,66	4309622,87
114	930327,06	4309641,34
115	930278,72	4309663,46
116	930090,32	4309745,06
117	930047,06	4309764,44
118	929941,16	4309807,97
119	929961,81	4309858,17
120	930055,58	4310125,35
121	930047,92	4310141,28
122	930068,94	4310201,16
123	930076,61	4310202,6
124	930148,2	4310406,81
125	930371,63	4311078,66
126	930406,57	4311167,79
127	930422,75	4311214,74
128	930436,46	4311298,28
129	930456,62	4311294,95
130	930462,2	4311301,8
131	930567,18	4311443,92
132	930577,82	4311459,38
133	930613,46	4311560,66
134	930811,53	4312149,39
135	931015,56	4312703,15
136	931060,94	4312811,8
137	931086,19	4312918,64
138	931107,49	4312926,6
139	931106,25	4313009,22
140	931145,98	4313109,98
141	931280,31	4313515,07
142	931451,97	4314010,65

Номер	X	Y
143	931508,0	4314169,95
144	931601,79	4314450,71
145	931743,53	4314873,08
146	931827,17	4315119,57
147	931892,55	4315325,59
148	931992,04	4315623,77
149	932198,92	4316213,93
150	932222,56	4316289,0
151	932212,6	4316294,2
152	932221,17	4316333,27
153	932320,61	4316623,14
154	932349,84	4316711,97
155	932409,51	4316907,69
156	932543,81	4317309,98
157	932619,25	4317515,94
158	932801,89	4318040,03
159	932820,97	4318103,77
160	932973,5	4318576,19
161	933112,32	4318970,14
162	933246,13	4319363,85
163	933364,62	4319701,94
164	933447,23	4319943,5
165	933529,97	4320189,4
166	933533,17	4320242,12
167	933537,26	4320295,32
168	933676,39	4320688,96
169	933727,46	4320763,17
170	933749,46	4320816,3
171	933849,01	4321102,2
172	934131,88	4321887,93
173	934255,12	4322196,51
174	934432,78	4322676,22
175	934580,89	4323078,61
176	934784,5	4323634,85
177	934981,55	4324164,99
178	935245,52	4324889,87
179	932399,28	4326128,54
180	932404,33	4326134,08
181	932434,63	4326106,47
182	932442,45	4326115,02
183	932491,97	4326068,72
184	932595,25	4326178,61
185	932655,85	4326181,5
186	934929,15	4326289,67
187	934931,14	4326247,72
188	934951,55	4326248,68
189	934952,52	4326228,7
190	934977,22	4326229,87
191	934978,17	4326209,89
192	932656,14	4326098,5

Номер	X	Y
193	932637,33	4326096,35
194	932504,67	4325946,05
195	932352,43	4326080,62
196	932365,93	4326095,86
197	932316,63	4326139,6

Номер	X	Y
198	932285,44	4326171,4
199	932339,99	4326231,27
200	932373,26	4326200,96
201	932349,02	4326174,36

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, нет.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики данного линейного объекта проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтены при разработке рабочего проекта.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство Островного месторождения. Куст скважин №16» составляет – 60,2624 га., представлена в таблице 2.

Площадь зоны планируемого размещения

Таблица 2

№п/п	Наименование проектируемого объекта	Площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, га	в том числе:	
			в границах земельных участков, ранее предоставленных в аренду, га	в границах земельных участков, предоставленных в аренду под размещение проектируемых объектов, га
1	«Обустройство Островного месторождения. Куст скважин №16»	60,2624	60,2624	-

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На момент подготовки проекта планировки территории, на испрашиваемой для строительства объекта территории, существующих и строящихся, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству нет. В связи с чем, мероприятий по защите сохраняемых объектов не запланировано.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

По данным Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, (памятники истории и археологии) на испрашиваемой территории отсутствуют. (см. Приложение Д в разделе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка»). В связи с этим, мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не предусмотрено.

Так как объект находится вне границ зон территорий культурного наследия, схема границ территорий культурно наследия не прилагается.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды, растительного и животного мира, атмосферного воздуха, водных ресурсов.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства объекта предусматривается рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

